

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Чкалова д.19

Год ввода в эксплуатацию-1952 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 57,6 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 618,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-12738.52	155084.28	142564.56	0	12519.72

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ	Сальдо на конец периода			
	население	ИП				Всего	в т.ч.	
							Содержание	ремонт
160116.64	160116.64	0	103.24	138902.22	8475.90			

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	19887.18
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3637.32
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	34962.64
4	Уборка мест общего пользования, руб.	13132.16
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8455.59
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4629.32
7	Расходы по управлению МКД, руб.	28673.47
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	12519.72
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: очистка канализации (от кв.8 до колодца) ремонт отопления (кв.3, 6)	9282 4294 4988
10	прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	3722.82 122.82 3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев